

招租公告

【待租房源：2023年第二批37处市直管公房非住宅招租（第2次招租）】

标的序号	房屋坐落	建筑面积(m ²)	竞价起叫价(元/月)	最低加价幅度(元/月)	竞价保证金(元)	租赁期限(年)	房屋用途
1	局口街77号1层	44.87	8390	175	50340	5	商业
	局口街79号1层	43.45					
2	思明南路39号305、306	69	2294	50	13764	5	商业
3	思明南路39号312、313	120.01	3990	85	23940	5	商业
4	厦港新村29号103室	12.37	866	15	5196	5	商业
5	厦港新村29号104室	14.96	1047	20	6282	5	商业
6	思明南路361号	206	9785	205	58710	5	商业
7	厦禾路323号第三-四层	4845.75	92069	1940	552414	5	商业
8	长寮巷6/8号	80	1140	25	6840	5	仓储
9	大同路180号1楼	48.82	3711	80	22266	5	商业
10	人和路13号1楼	186.3	5310	110	31860	5	商业
11	人和路58号	165.65	4722	100	28332	5	商业
12	人和路65号1楼	37.59	3571	75	21426	5	商业
13	大同路103号1楼	71	4722	100	28332	5	商业
14	大同路121号	34.71	2638	55	15828	5	商业
15	大同路124号100室	22.98	1746	35	10476	5	商业
16	大同路158号1楼	50.87	3383	70	20298	5	商业
17	大同路149号1楼	78	5187	110	31122	5	商业
18	大同路179号1楼	21	1596	35	9576	5	商业
19	大同路156号1楼	11.4	975	20	5850	5	商业
20	大同路170号1楼	17.14	1466	30	8796	5	商业
21	新路街23-27号	124.83	3795	80	22770	5	商业

备注：第1年月租金按竞得价缴交（自计租起始日当月起满12个月，以此类推），第2年起每年以前一年为基础递增5%。

竞价时间：2024年5月22日9时30分起； 看样时间：2024年5月10日、11日，即日起预约看样；

报名及保证金截止时间：2024年5月15日9:00-17:00（保证金需在2024年5月15日17:00前到账，逾期不予办理）；

现场咨询时间及地址：2024年5月13日9:00-12:00（云顶北路842号市政服务中心四楼信息发布大厅21号窗口）；

联系电话：0592-2962238、2969568、2965577、18059289190、18959221187；

报名及竞价网址：<http://120.41.41.16:9101/>（厦门市资产资源交易系统）具体竞价清单及报名资格条件详见厦门市公共资源交易中心公告及附件；

查询网址：<http://zyjy.as.xm.gov.cn/>。由于CA软件IOS端适配问题，“E鹭交易”APP手机用户暂时无法使用移动端报名及出价功能。

缴交竞价保证金账户名：福建省鹏翰拍卖有限公司 账号：40349001040007310 开户行：农业银行厦门梧村支行 备注：竞价保证金

福建省鹏翰拍卖有限公司